PERSERODA PITS
PERUSAHAAN AIR MINUM KOTA TANGSEL

PAM TANGSEL
Perseroda PITS
Pembangunan Investasi Tangerang Selatan

COMPANY PROFILE

ptpits.id humasperserodapits

DAFTAR ISI

2 Daftar Isi
3 Pengelolaan Air
4 Sejarah
5 Perjalanan Perusahaan
6 Dewan Komisaris
7 Jajaran Direksi
8 Profil Dewan Komisaris & Jajaran Direksi
13 Struktur Organiasi
14 Visi & Misi
15 Proyeksi Layanan SPAM
16 Manfaat Air PAM
17 Kandungan Air PAM
18 Sambungan Baru
19 Kanal Pembayran
20 Kondisi Pengelola
21 Batas Tanggung Jawab
22 Permodalan Perseroda PITS
23 Aplikasi Pelayanan
24 Aplikasi SIPITS MOBILE
25 Digitalisasi
26 SPAM Kali Angke 2
27 Corporate Social Responsibility
28 Hasil Uji Lab
29 ISO Perseroda PITS
30 Penghargaan

MEMBANGUN MASA DEPAN AIR MINUM
KOTA TANGERANG SELATAN

Sejak Kota Tangerang Selatan resmi menjadi daerah otonom pada tahun 2008, penyediaan air minum yang aman, berkualitas, dan berkelanjutan menjadi salah satu kebutuhan utama dalam mendukung pembangunan kota dan meningkatkan kesejahteraan masyarakat. Pada masa awal pembentukannya, pelayanan air minum perpipaan belum dikelola oleh Badan Usaha Milik Daerah (BUMD), sehingga cakupan pelayanan masih terbatas.

Sebagai wujud komitmen Pemerintah Kota Tangerang Selatan, pada 21 Januari 2013 didirikan PT Pembangunan Investasi Tangerang Selatan (PT PITS) sebagai BUMD pertama Kota Tangerang Selatan. Seiring meningkatnya kebutuhan masyarakat akan air bersih, perusahaan mulai mengembangkan Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM) melalui pembentukan unit usaha pengelolaan air minum dan menjalin berbagai kemitraan strategis.

Tonggak penting dimulai pada 2017 dengan pelayanan air minum perdana melalui kerja sama jual beli air curah dengan Perumdam Tirta Kerta Raharja (TKR). Selanjutnya, Perseroan menggandeng PT Tirta Tangsel Mandiri, anak perusahaan PT PP Infrastruktur, dalam pembangunan Instalasi Pengolahan Air (IPA) Angke berkapasitas 200 liter per detik, yang menjadi fondasi pengembangan layanan air minum di Kota Tangerang Selatan.

Pada 17 April 2023, PT PITS resmi bertransformasi menjadi Perusahaan Perseroan Daerah Pembangunan Investasi Tangerang Selatan (Perseroda PITS) berdasarkan Peraturan Daerah Kota Tangerang Selatan Nomor 2 Tahun 2023. Transformasi ini menegaskan fokus perusahaan sebagai BUMD penyelenggara Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM) yang profesional, berkelanjutan, dan berorientasi pada pelayanan publik.

Komitmen tersebut membuahkan hasil dengan keberhasilan Perseroda PITS mulai menunjukan kinerja yang positif pada tahun 2024. Saat ini, Perseroda PITS terus memperluas jaringan distribusi air minum serta mengembangkan kerja sama strategis dengan PT PALYJA Tirta Tangerang Selatan dalam pemanfaatan sumber air Sungai Angke dan Sungai Cisadane guna meningkatkan cakupan pelayanan.

Seluruh perjalanan ini menjadi bukti nyata peran Perseroda PITS sebagai mitra strategis Pemerintah Kota Tangerang Selatan dalam menyediakan akses air minum yang aman, meningkatkan derajat kesehatan masyarakat, menjaga kelestarian lingkungan, serta mendukung pencapaian Sustainable Development Goals (SDGs) melalui pelayanan air minum yang merata, andal, dan berkelanjutan.

SEJARAH PERSERODA PITS

21 Januari 2013

PT PITS (Perseroan Terbatas Pembangunan Investasi Tangerang Selatan) adalah BUMD Kota Tangerang Selatan yang didirikan berdasarkan Perda No. 2 Tahun 2013. Akta pendirian dibuat pada tanggal 8 Mei 2014 oleh Notaris Titi Sulistyowati. PT PITS berbentuk holding company yang bergerak di bidang pengelolaan air minum, transporter limbah medis, dan pengelolaan pasar.

17 April 2023

Pada 17 April 2023, PT PITS resmi ditetapkan menjadi Perseroda PITS berdasarkan Perda Kota Tangerang Selatan No. 02 Tahun 2023, dengan fokus utama pada Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM). Unit bisnis pengelolaan pasar dan transporter limbah medis tetap berjalan sebagai divisi, dan akan dialihkan ke BUMD khusus dalam waktu maksimal tiga tahun.

Perjalanan Perseroda PITS

2014
PT Pembangunan Investasi Tangerang Selatan (PT PITS) beroperasi berdasarkan Perda No 2 Tahun 2013.

2015
Penjajakan dengan calon mitra usaha.

2016
Pembentukan Divisi Usaha Pengelolaan Air Minum.

2017
Pelayanan Air Minum perdana dengan wilayah pelayanan Pemkot Tangsel dan sekitarnya dengan sumber air tapping Perumdam TKR.

2018
Kerjasama investasi dengan PT Tirta Tangsel Mandiri (PT PP Infra) dalam hal Pengelolaan Air Minum, dari sumber kali angke dengan Kapasitas 200 Lps, berbentuk BUP (Badan Usaha Pelaksana)

2019
Ground Breaking SPAM Angke 1

2020
Pelayanan Air Minum dengan dua sumber, yaitu tapping Perumdam TKR dan PT Tirta Tangsel Mandiri (IPA Angke).

2021
Peluang Kerjasama Pengelolaan Pelayanan Air Minum Kawasan.

2022
Perikatan Kerjasama dengan PT Real Jaya Property (Bintaro) dan PT Tunas Andalan Segaratirta Nusantara (Alam Sutera).

2023
1. Perubahan badan hukum menjadi Perseroda PITS BUMD Khusus Air Minum.
2. Kerjasama Operasi dengan Perumdam TKR.

2024
MoU Proyek Angke 2 dan Cisadane dengan PT Palyja.

2025
Penandatangan PKS Perseroda PITS dgn PT PALYJA Tirta Tangsel untuk pengembangan spam kali Angke dan sungai Cisadane total 990 lps

Komisaris Utama

H. Veri Muhlis Arifuzzaman, S.Ag.

Komisaris

Dr. Muhamad Taslim, SE.,M.A.P

DIREKSI PERSERODA PITS
PERUSAHAAN AIR MINUM KOTA TANGSEL

Ir. Tubagus Hendra Suherman
Direktur Utama

Dr. Sugeng Santoso , SH, MH, M.Si
Direktur Operasional

Agus Supadmo SE, M.Si
Direktur Umum

Komisaris & Jajaran Direksi

H. Veri Muhlis Arifuzzaman, S.Ag.

Komisaris Utama

Memiliki pengalaman yang luas dalam bidang riset strategis, pendidikan, dan pengembangan organisasi, beliau sebelumnya menjabat sebagai Direktur Utama Konsepindo Riset Strategi serta Ketua Dewan Pembina Yayasan Pendidikan Sinar Islam. Beliau merupakan lulusan Program Sarjana (S-1) Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Jakarta, Fakultas Ushuluddin, Jurusan Perbandingan Agama, serta memiliki sertifikasi Registered Financial Associate (RFA).

Dalam pengembangan kapasitas kepemimpinan, pada tahun 2008 beliau mengikuti Program Pertukaran Pimpinan Lembaga Pendidikan Indonesia–Amerika yang diselenggarakan di Hawaii dan Florida, Amerika Serikat.

Selain berkiprah di dunia profesional, beliau juga aktif dalam berbagai organisasi. Saat ini beliau menjabat sebagai Sekretaris Forum Kerjasama Pengembangan Koperasi Indonesia (Formasi), Anggota Masyarakat Ekonomi Syariah, Anggota HP2M sejak tahun 1997 hingga sekarang, serta Dewan Pertimbangan IKALUIN untuk periode 2020–2025.

Dr. Muhamad Taslim, SE.,M.A.P

Komisaris

Memiliki latar belakang yang kuat dalam kepemimpinan komersial, pengembangan bisnis, dan strategi operasional, Dr. Muhamad Taslim, SE., M.A.P. telah meniti karier selama hampir tiga dekade di berbagai perusahaan ternama. Perjalanan karier beliau dimulai pada tahun 1996 hingga 2008 di PT Wavin Duta Jaya, produsen pipa terkemuka, sebagai Sales Supervisor. Selama periode ini, beliau berhasil mengembangkan strategi pasar baru yang berkontribusi signifikan terhadap pertumbuhan perusahaan. Pada tahun 2008 hingga 2011, beliau bergabung dengan PT Onduline Indonesia sebagai Senior Sales Manager, dan berhasil mengubah pola strategi penjualan dari pasar proyek ke pasar ritel. Selanjutnya, beliau menjabat sebagai National Sales Manager di PT Karya Inovasi Gemilang (2011–2012) dan Senior Sales Manager di PT Gutha Indonesia (2012–2014), di mana beliau memimpin perencanaan strategi nasional dan analisis pasar untuk mengembangkan produk serta efisiensi biaya operasional.

Kariernya kemudian berlanjut di PT Bakrie Building Industries (2014–2019) dengan berbagai posisi strategis — mulai dari Regional Sales Manager untuk wilayah Indonesia Timur dan Barat (2014–2016), Senior Manager Sales Nasional (2016–2018), hingga Senior Manager Business Development & Commercial (2018–2019). Tahun 2019 hingga 2020, beliau menjabat sebagai Senior Manager Project Infrastructure di PT Bangun Bantala Indonesia (anak perusahaan Bakrie & Brothers) dan memimpin proyek pengembangan produk infrastruktur seperti sound barrier dan breakwater. Pada tahun 2020–2022, beliau dipercaya sebagai Head of Marketing, Social Media & Customer di Yayasan Insan Utama (Sekolah SIT Auliya).

Kemudian, pada tahun 2023, beliau menjabat sebagai Sales Director di PT Andalas Bangun Media Perkasa, diikuti dengan posisi General Manager Commercial di PT Econ Cipta Indonesia (2023–2025), di mana beliau mengoordinasikan strategi bisnis, pengawasan keuangan, dan peningkatan efisiensi operasional di seluruh lini perusahaan. Saat ini, sejak tahun 2025, beliau menjabat sebagai Chief Commercial Officer (CCO) di PT Wiratama Mercu Metal, dengan tanggung jawab utama dalam mengelola perencanaan dan implementasi kegiatan penjualan dan pemasaran untuk mendorong pertumbuhan pendapatan perusahaan.

IR. TUBAGUS HENDRA SUHERMAN

Direktur Utama

Memiliki latar belakang kepemimpinan yang kuat di sektor publik dan korporasi, beliau menyelesaikan pendidikan Sarjana (S-1) di Fakultas Pertanian Universitas Padjadjaran. Karier profesionalnya dimulai pada tahun 1994 sebagai Business Consultant di PT SNS Group, Jakarta (1994–1995), dengan fokus pada pengembangan strategi bisnis dan perencanaan perusahaan. Selanjutnya, pada tahun 1995–1996 beliau bergabung dengan PT Fajar Surya Wisesa (Pulp & Paper), Cibitung, sebagai Supervisor, yang semakin memperkaya pengalaman di bidang industri manufaktur.

Pada periode 1996–2004, beliau dipercaya menjabat sebagai Manager di PT Mulia Glass Industri, salah satu perusahaan terkemuka di sektor industri kaca. Dalam peran tersebut, beliau dikenal memiliki kemampuan dalam meningkatkan efisiensi operasional serta mengembangkan sumber daya manusia. Rekam jejak kepemimpinannya terus berkembang hingga dipercaya menjadi Direktur PT Rekartaris Persada pada periode 2014–2017.

Pengalaman panjang di dunia usaha mengantarkan beliau menjabat sebagai Direktur Utama BUMD Mitra Patriot Kota Bekasi pada periode 2017–2020. Di bawah kepemimpinannya, perusahaan berhasil menunjukkan kinerja yang positif dan memperoleh berbagai penghargaan bergengsi, di antaranya The Best Reliable Company in Satisfactory Performance serta Best Choice in BUMD Award, sebagai bentuk pengakuan atas tata kelola perusahaan dan kinerja bisnis yang unggul.

Selanjutnya, pada periode 2021–2023 beliau mengemban amanah sebagai Komisaris Utama PT Pembangunan Investasi Tangerang Selatan (PT PITS). Sejak tahun 2023, beliau dipercaya menjabat sebagai Direktur Utama Perseroda PITS, dengan fokus pada penguatan tata kelola perusahaan yang baik (Good Corporate Governance), percepatan transformasi bisnis, peningkatan kualitas pelayanan publik, serta pengembangan investasi daerah yang berkelanjutan.

Di bawah kepemimpinan beliau, Perseroda PITS berhasil mencatatkan kinerja keuangan yang positif dengan membukukan keuntungan perusahaan pada tahun 2024, sekaligus memperkuat posisi perusahaan sebagai Badan Usaha Milik Daerah yang adaptif, inovatif, dan berdaya saing. Berbagai transformasi yang dilakukan juga mendapat apresiasi luas melalui sejumlah penghargaan bergengsi dari media dan lembaga nasional yang kredibel, sebagai pengakuan atas keberhasilan perusahaan dalam inovasi, tata kelola, pelayanan publik, dan kontribusinya terhadap pembangunan daerah.

Dr. Sugeng Santoso, SH, MH, M.Si

Direktur Operasional

Memiliki pengalaman yang luas di bidang manajemen operasional, hukum, dan tata kelola pemerintahan, beliau menjabat sebagai Direktur Operasional Perseroda PITS sejak 10 Agustus 2016. Berbekal pengalaman profesional yang beragam, beliau memiliki kompetensi dalam pengelolaan operasional perusahaan, penyusunan kebijakan strategis, serta penguatan aspek hukum dan tata kelola organisasi.

Sebelum bergabung dengan Perseroda PITS, beliau pernah mengemban amanah sebagai Anggota DPRD Kota Tangerang Selatan periode 2009–2014. Beliau juga memiliki pengalaman sebagai Direktur Operasional PO Putra KJU (Bus Pariwisata), yang semakin memperkaya wawasan dan kepemimpinannya di bidang operasional dan pelayanan.

Selain kiprahnya di dunia usaha dan pemerintahan, beliau pernah dipercaya sebagai Staf Khusus Wali Kota Tangerang Selatan serta aktif sebagai dosen praktisi dan konsultan hukum, dengan keahlian di bidang Hukum Tata Negara dan Legal Drafting. Perpaduan pengalaman praktis dan akademis tersebut menjadikan beliau sosok yang memiliki perspektif komprehensif dalam mendukung pengambilan keputusan strategis perusahaan.

Dalam bidang akademik, beliau sedang menempuh pendidikan Program Doktor (S-3) Ilmu Hukum di Universitas Jayabaya, sebagai bentuk komitmen untuk terus meningkatkan kompetensi dan kapasitas kepemimpinan.

Atas dedikasi dan kontribusinya dalam pengembangan Badan Usaha Milik Daerah (BUMD), beliau juga memperoleh penghargaan sebagai Narasumber Terbaik Tingkat Nasional pada ajang TOP BUMD Awards 2025, yang menjadi bukti atas kompetensi dan kiprahnya dalam berbagi praktik terbaik di bidang tata kelola dan pengelolaan BUMD.

Agus Supadmo, SE, M.Si

Direktur Umum

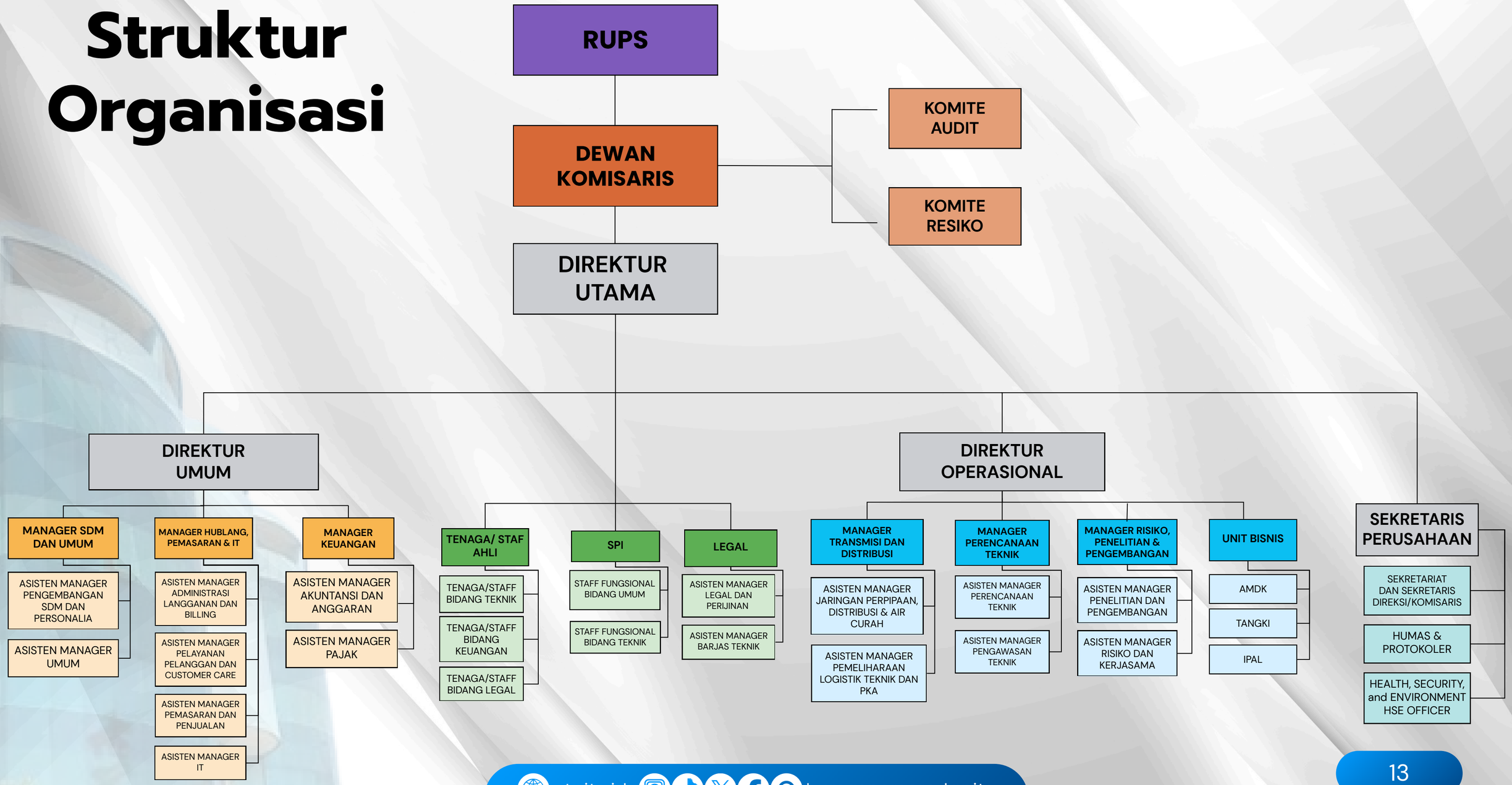
Memiliki pengalaman yang luas di bidang manajemen operasional, keuangan, logistik, serta pengembangan bisnis, beliau telah membangun karier profesional di berbagai sektor, baik swasta maupun pemerintahan. Perjalanan kariernya dimulai sebagai Surveyor di PT Putra Surya Multidana (1996–1998), kemudian berlanjut di bidang pemasaran dan operasional sebagai Marketing & Sales Supervisor di PT Daikin Clutch Indonesia (1998–2004), Marketing & Sales Manager di PT Padan Lima Sedarum (2004–2006), serta Manager Operasional di PT Panca Mitra Dinamis (2006–2009).

Pengalaman beliau di sektor publik dimulai dengan bergabung di Komisi Pemilihan Umum (KPU). Pada periode 2010–2013, beliau mengemban tanggung jawab pada Divisi Keuangan, Umum, Logistik, dan Sumber Daya Manusia KPU Kota Tangerang Selatan. Selanjutnya, pada periode 2013–2018, beliau bertugas di Divisi Keuangan, Umum, dan Logistik KPU Provinsi Banten, dengan fokus pada penguatan tata kelola administrasi, pengelolaan keuangan, serta dukungan logistik penyelenggaraan pemilu.

Melanjutkan kiprahnya di Badan Usaha Milik Daerah, beliau bergabung dengan PT Pembangunan Investasi Tangerang Selatan (PT PITS) sebagai Manager Pengembangan Bisnis pada periode 2019–2020, kemudian dipercaya menjabat sebagai Kepala Divisi Pengelolaan Air Minum pada periode 2020–2022. Selain itu, beliau juga mengemban amanah sebagai Komisaris PT Pasar Tangsel Mandiri pada periode 2022–2023.

Di luar aktivitas profesional, beliau aktif berkontribusi dalam berbagai kegiatan sosial, penanggulangan bencana, serta penyusunan kebijakan publik. Di antaranya sebagai Wakil Koordinator Harian Posko Terpadu Penanggulangan Bencana Situ Gintung, Koordinator Tim Penyusun Buku "Selayang Pandang Kota Tangerang Selatan" Tahun 2009, Koordinator Tim Penyusun Modul Sosialisasi Undang-Undang Nomor 25 Tahun 2009 tentang Pelayanan Publik pada Tahun 2010, serta Anggota Tim Seleksi Calon Anggota KPU Provinsi Banten pada Tahun 2023. Pengalaman tersebut mencerminkan komitmen beliau dalam mendukung pembangunan daerah melalui tata kelola organisasi yang profesional, pelayanan publik yang berkualitas, serta pengembangan bisnis yang berkelanjutan.

Struktur Organisasi



VISI

Terwujudnya Perseroda Pembangunan Investasi Tangerang Selatan Air Minum yang Mandiri, Berkualitas, dan Profesional

MISI

- Mengembangkan sistem teknologi Informasi secara berkesinambungan
- Membangun sumber daya manusia yang profesional, bermartabat dan berbudaya prima menuju kualitas pelayanan terhadap pelanggan.
- Memberikan konstribusi pendapatan asli daerah bagi Pemerintah Kota Tangerang Selatan
- Menjaga lingkungan hidup dan mengurangi penggunaan air tanah yang berlebihan
- Memberikan pelayanan air minum yang sehat, berkualitas serta berkesinambungan dan keterjangkauan
- Mengembangkan sistem jaringan distribusi dan pemasangan sambungan rumah serta menurunkan tingkat kehilangan air
- Menambah pendapatan untuk penguatan keuangan dan keberlangsungan perusahaan

Proyeksi Layanan SPAM 2025 - 2029

- **RENBIS 2025 – 2029**
  - **Eksisting Bisnis**
    - 200 LPS — ANGKE 1 — TH 2019
    - 100 LPS — TKR/VDT — TH 2017
    - 10 LPS — PAM JAYA — TH 2026
  - **Kemitraan**
    - TKR 90 LPS DOMESTIK
    - TKR 395 LPS AIR CURAH
    - TKR/KSO — TH 2023
    - ALAM SUTRA 95 LPS KSO — ALAM SUTRA/KSO — TH 2023
    - BSD 40 LPS — ANGKE 1 — TH 2026 / 10 LPS – TH 2029 / 40 LPS
    - BSD 40 LPS — ANGKE 1 — TH 2026 / 10 LPS – TH 2029 / 40 LPS
  - **Pengembangan Bisnis**
    - CISADANE 750 LPS — B to B — TH 2027 – 2032
    - ANGKE 2 240 LPS — B to B — TH 2026 – 2030

MANFAAT AIR PAM

Sumber Air Bersih dan Aman

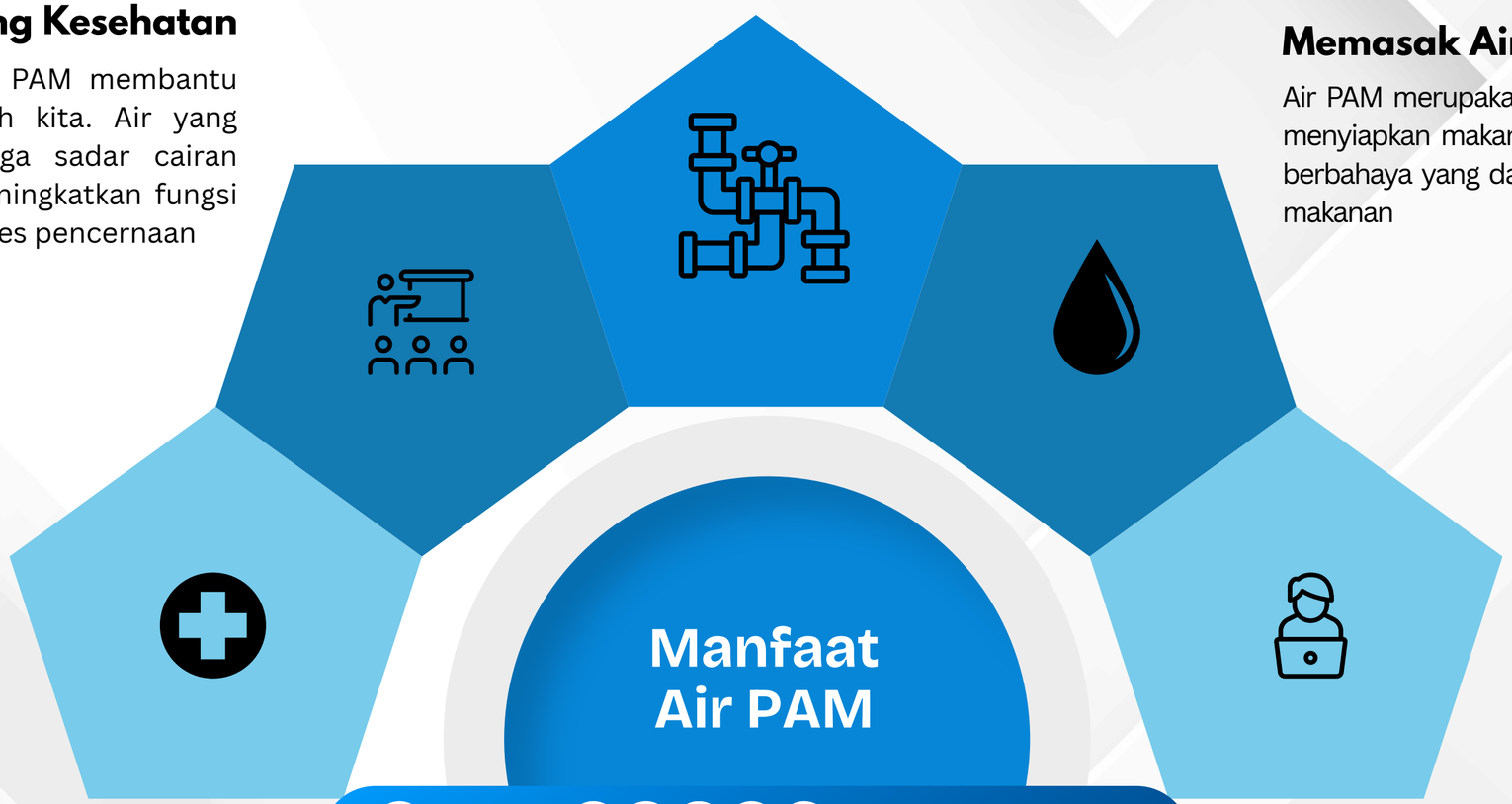
Air Pam melalui proses penyaringan dan pemurnian yang ketat sebelum sampai ke rumah kita. Proses ini memastikan bahwa yang kita gunakan bebas dari kuman dan bahan kimia berbahaya sehingga kita bisa dengan aman mengkonsumsinya dan menggunakan dalam kegiatan sehari-hari.

Mendukung Kesehatan

Mengkonsumsi air bersih PAM membantu menjaga kesehatan tubuh kita. Air yang cukup membantu menjaga sadar cairan tubuh yang seimbang meningkatkan fungsi organ dan membantu proses pencernaan

Memasak Air dan Memasak Makanan

Air PAM merupakan pilihan terbaik untuk memasak dan menyiapkan makanan, karena tidak mengandung zat-zat berbahaya yang dapat mempengaruhi rasa atau kualitas makanan



Iritasi Kulit dan Mata

Air PAM yang telah diproses dan bebas dari kotoran berpotongan saling mengurangi iritasi kulit dan mata saat pada mencuci wajah

Kemudahan Akses

PAM biasanya memfasilitasi penyediaan air yang mudah diakses di hampir seluruh wilayah kota sehingga memudahkan kita untuk mendapatkan pasokan air yang dibutuhkan

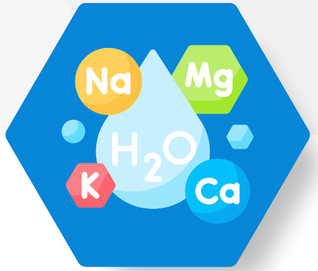
KANDUNGAN AIR PAM

1

Oksigen dalam Air membantu proses pernapasan dalam telur.

2

Hidrogen membantu menjaga kelembaban kulit dan berkontribusi pada fungsi sel tubuh.



3

Mineral air PAM mengandung mineral seperti kalsium, magnesium, dan kalium, yang penting untuk menjaga tulang otot, dan jantung

PROSEDUR PEMASANGAN SAMBUNGAN BARU

Paket sambungan BARU

Yang diterima pelanggan :

- Meteran
- Pipa 6 meter dari pipa retikulasi rumah pelanggan
- Kran dan Pipa Galvanis
- Cleamp Saddle
- Jasa Pemasangan sampai di meteran pelanggan

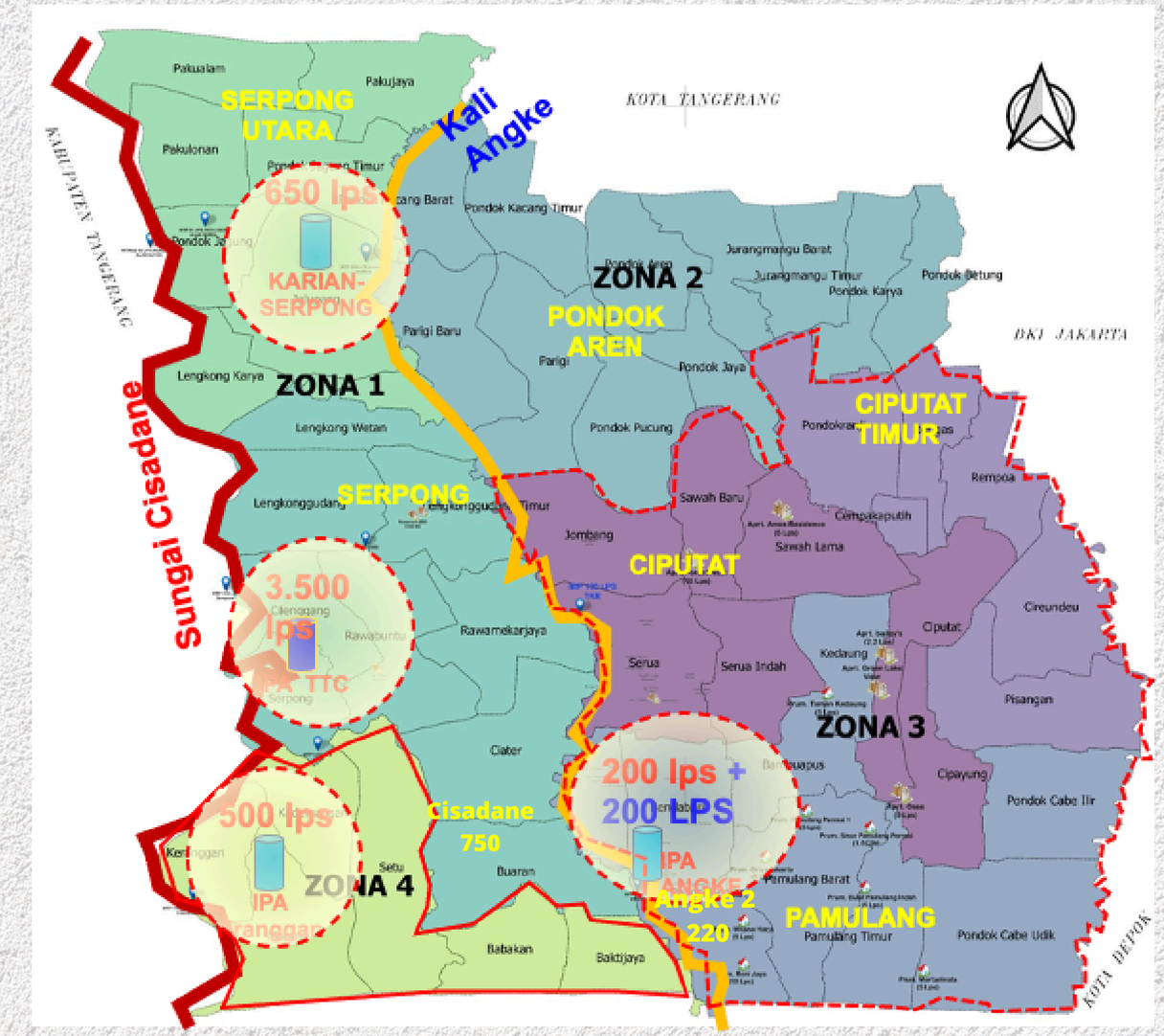
Persyaratan Pendaftaran

- Fotocopy : KTP, KK & PBB (jika ada)
- Surat Domisili (jika alamat berbeda dengan KTP)
- Materai Rp. 10.000
- Nomor HP Aktif Whatsapp
- Foto Bangunan kirim via Whatsapp

Kanal Pembayaran

PAM TANGSEL
PERSERODA PITS
BCA
BANK BRI
mandiri
bank bib
bank bjb syariah
KB Bank Syariah
BCA mobile
my BCA
Klik BCA
BRI mo
livin' by mandiri
DIGI by bank bjb
bjbsyariah MOBILE MASLAHAH
BISA Mobile
Ceriamart
i kios
Indomaret
DAN+DAN Fun Healthy Beauty
Alfamart
Alfamidi Belanja puas, harga hemat
i.saku
KLIK
Indomaret
DANA
gojek
gopay
tokopedia
Shopee
Link Aja!
TOKO MODERN FASTPAY
SpeedCash SMART WAY TO PAY
sakalaguna semesta
griya bayar
KIOSBANK

Kondisi Sumber Daya Pengelola



Zona 1
Jumlah terlayani sebanyak 272 lps
Potensi sebesar 105 lps

Zona 2
Jumlah terlayani sebanyak 90 lps
Potensi sebesar 282 lps

Zona 3
Jumlah terlayani sebanyak 49 lps
Potensi sebesar 850 lps

Zona 4
Jumlah terlayani sebanyak 7 lps
Potensi sebesar 106 lps

Jumlah terlayani saat ini sebanyak 418 lps
Potensi sebesar 1,343 lps

ptpits.id humasperserodapits

Batas Tanggung Jawab Instalasi Sambungan Rumah (SR)

PERMODALAN PERSERODA PITS

SALINAN

LEMBARAN DAERAH
KOTA TANGERANG SELATAN

No. 2, 2023

PEMERINTAH KOTA TANGERANG SELATAN. Perubahan Bentuk Badan Hukum Perseroan Terbatas Pembangunan Inventasi Tangerang Selatan Menjadi Perusahaan Perseroan Daerah Pembangunan Investasi Tangerang Selatan.

PROVINSI BANTEN
PERATURAN DAERAH KOTA TANGERANG SELATAN
NOMOR 2 TAHUN 2023

TENTANG

PERUBAHAN BENTUK BADAN HUKUM PERSEROAN TERBATAS PEMBANGUNAN INVESTASI TANGERANG SELATAN MENJADI PERUSAHAAN PERSEROAN DAERAH PEMBANGUNAN INVESTASI TANGERANG SELATAN

DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA

WALI KOTA TANGERANG SELATAN,

BAB V
MODAL DAN SAHAM
Bagian Kesatu
Modal
Pasal 6

Modal Dasar Perseroda ditetapkan sebesar Rp104.209.536.172,00 (seratus empat miliar dua ratus sembilan juta lima ratus tiga puluh enam ribu seratus tujuh puluh dua rupiah).

Pasal 7

(1) Pemenuhan modal disetor untuk memenuhi modal dasar Perseroda sebagaimana dimaksud dalam Pasal 6, dipenuhi oleh pemegang saham.
(2) Modal yang ditempatkan dan disetor penuh pada saat pendirian Perseroda sebesar 40% (empat puluh persen) dari modal dasar sebagaimana dimaksud dalam Pasal 6 atau sebesar Rp41.683.814.469,00 (empat puluh satu miliar enam ratus delapan puluh tiga juta delapan ratus empat belas ribu empat ratus enam puluh sembilan rupiah) dengan rincian sebagai berikut:
   a. modal berupa aset peralihan dari perseroan terbatas pembangunan investasi tangerang selatan sebesar Rp22.683.814.469,00 (dua puluh dua miliar enam ratus delapan puluh tiga juta delapan ratus empat belas ribu empat ratus enam puluh sembilan rupiah); dan
   b. modal berupa uang kas peralihan dari perseroan terbatas pembangunan investasi tangerang selatan sebesar Rp19.000.000.000,00 (sembilan belas miliar rupiah).

Bagian Kedua
Saham
Pasal 8

(1) Pemegang saham merupakan Pemerintah Daerah.
(2) Kepemilikan saham Pemerintah Daerah sebagaimana dimaksud pada ayat (1) adalah sebesar 100% (seratus persen).

APLIKASI PELAYANAN
PAM TANGSEL

Transformasi Baru Pelayanan PAM Tangsel!
Perseroda PITS menghadirkan Aplikasi PAM Tangsel dengan transformasi fitur baru yang lebih cepat dan praktis untuk warga Tangerang Selatan.

Nikmati berbagai layanan utama langsung dari ponsel Anda:

- Pendaftaran Pelanggan & Monitoring: Daftar sambungan baru dan pantau statusnya secara real-time.
- Pembayaran & Simulasi Tagihan: Bayar tagihan air dengan mudah dan lakukan simulasi perhitungan biaya.
- Riwayat Transaksi: Akses catatan seluruh transaksi Anda kapan saja.
- Pengaduan Pelanggan: Sampaikan keluhan atau kendala layanan secara cepat.
- Informasi PITS: Dapatkan berita dan pengumuman resmi terkini.

Cara untuk mendapatkan aplikasi tersebut dengan mengunduh melalui

Download on the App Store

GET IT ON Google Play

PENYEDIAAN INFORMASI PUBLIK

Sistem Informasi Perseroda PITS (SIPITS MOBILE)

SIPITS Mobile merupakan aplikasi layanan digital milik Perseroda PITS (Perusahaan Air Minum Kota Tangerang Selatan) yang dikembangkan untuk memberikan kemudahan akses informasi publik kepada masyarakat secara cepat, mudah, dan transparan.

Melalui aplikasi ini, masyarakat dapat mengakses 8 fitur utama yang dirancang untuk mendukung keterbukaan informasi publik, yaitu:

1. Akses Profil Perseroda PITS
2. Cek Peraturan
3. Informasi Publik
4. Tanya Jawab (FAQ)
5. Layanan Informasi
6. Standar Pelayanan
7. Formulir Permohonan
8. Formulir Keberatan

Kehadiran SIPITS Mobile merupakan bagian dari komitmen Perseroda PITS dalam mewujudkan pelayanan informasi publik yang transparan, akuntabel, dan mudah diakses, sekaligus mendukung implementasi keterbukaan informasi publik melalui pemanfaatan teknologi digital.

GET IT ON Google Play

Download on the App Store

Cara untuk mendapatkan aplikasi tersebut dengan mengunduh melalui barcode

DIGITALISASI

01 SIDAPITS

Sistem Informasi Data Aset Pembangunan Investasi Tangerang Selatan (SIDAPITS) untuk pengarsipan dokumen dan tatakelola aset berbasis web.

02 SIDILA

Sistem Informasi Data Informasi Laporan Arsip (SIDILA) untuk tata Kelola pengarsipan dengan mengubah dokumen hard copy menjadi soft copy.

04 ONTIME

Aplikasi untuk absensi pegawai.

03 SIDAPITS MOBILE

Pengembangan aplikasi SIDAPITS yang dapat diakses melalui mobile phone.

05 BILLING SYSTEM

Aplikasi yang terintegrasi melalui web dan mobile untuk pencatatan aktivitas pengelolaan air, mulai dari pembacaan meteran air sampai dengan penerimaan pembayaran dari pelanggan.

06 SIPITS MOBILE

SIPITS Mobile merupakan aplikasi layanan digital milik Perseroda PITS (Perusahaan Air Minum Kota Tangerang Selatan) untuk memberikan kemudahan akses informasi publik kepada masyarakat.

PELETAKAN BATU PERTAMA SPAM KALI ANGKE 2

PITS mengembangkan proyek SPAM yang bersumber dari Kali Angke dan Sungai Cisadane, dengan nilai investasi mencapai Rp1.2 triliun. Proyek ini ditargetkan mampu melayani hingga 28.200 sambungan layanan yang memanfaatkan sumber air baku dari Kali Angke serta 86.400 sambungan layanan yang memanfaatkan sumber air baku dari Sungai Cisadane di wilayah Tangerang Selatan. Per April 2026, tahapan proyek telah memasuki fase peninjauan lapangan untuk memastikan kesiapan infrastruktur. Ini menjadi langkah konkret dalam memperluas akses air bersih secara merata—isu krusial di wilayah urban dengan pertumbuhan penduduk tinggi.

CORPORATE SOCIAL RESPONSIBILITY

01 Bantuan Sosial Air Bersih

Selama tahun 2024, Pensaroda PITS telah berkontribusi dalam penyaluran air bersih melalui mobil tangki ke berbagai titik di Kota Tangerang Selatan yang membutuhkan air bersih

02 Sosialisasi kepada Masyarakat

Sosialisasi dan edukasi terhadap masyarakat terus diupayakan oleh perusahaan dalam upaya meningkatkan kesadaran masyarakat mengenai pentingnya air bersih

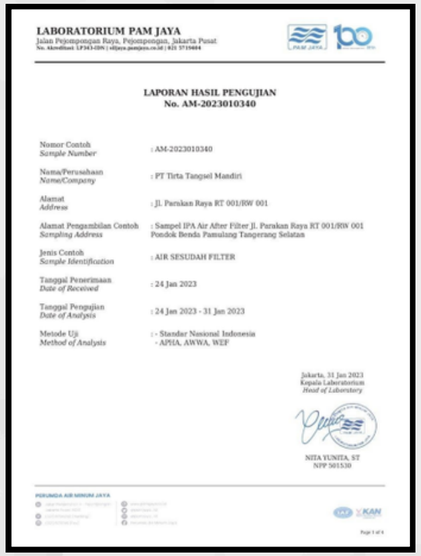
03 Kerjasama Bidang Pendidikan

Perseroda PITS bekerjasama dengan berbagai Instansi pendidikan khususnya araa Kota Tangerang Selatan dengan mendukung sarana penelitian dan tempat magang

04 Mendukung Kegiatan Sosial Pemerintahan Kota Tangsel

Perusahaan selalu mendukung kegiatan2 sosial yang dilakukan oleh Pemerintahan Kota Tangerang Selatan

Hasil Uji Lab Kualitas Air Yang Diproduksi



LABORATORIUM PAM JAYA
Jalan Pejompongan Raya, Pejompongan, Jakarta Pusat
No. Akreditasi: LP343-IDN | sijaya.pamjaya.co.id | 021 5719404

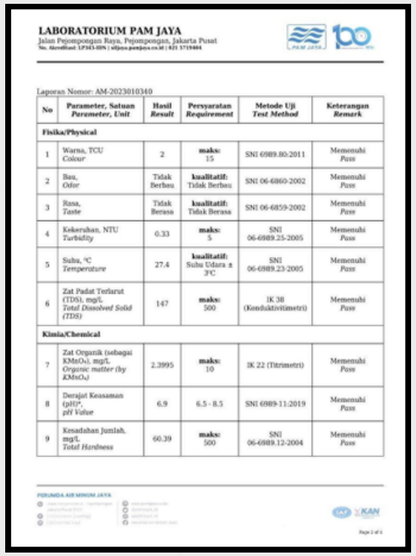
LAPORAN HASIL PENGUJIAN
No. AM-2023010340

Nomor Contoh *Sample Number*	: AM-2023010340
Nama/Perusahaan *Name/Company*	: PT Tirta Tangsel Mandiri
Alamat *Address*	: Jl. Parakan Raya RT 001/RW 001
Alamat Pengambilan Contoh *Sampling Address*	: Sampel IPA Air After Filter Jl. Parakan Raya RT 001/RW 001 Pondok Benda Pamulang Tangerang Selatan
Jenis Contoh *Sample Identification*	: AIR SESUDAH FILTER
Tanggal Penerimaan *Date of Received*	: 24 Jan 2023
Tanggal Pengujian *Date of Analysis*	: 24 Jan 2023 - 31 Jan 2023
Metode Uji *Method of Analysis*	: - Standar Nasional Indonesia - APHA, AWWA, WEF

Jakarta, 31 Jan 2023
Kepala Laboratorium
Head of Laboratory

NITA YUNITA, ST
NPP 501530

PERUMDA AIR MINUM JAYA



LABORATORIUM PAM JAYA
Jalan Pejompongan Raya, Pejompongan, Jakarta Pusat
No. Akreditasi: LP343-IDN | sijaya.pamjaya.co.id | 021 5719404

Laporan Nomor: AM-2023010340

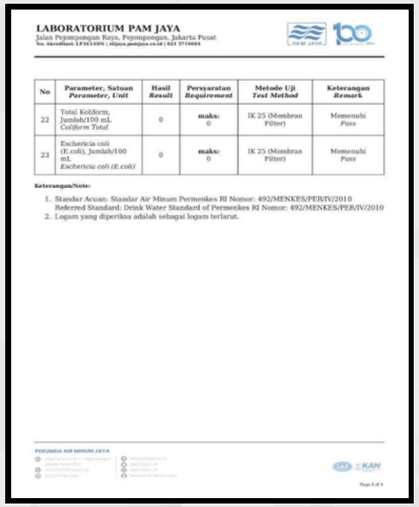
No	Parameter, Satuan *Parameter, Unit*	Hasil *Result*	Persyaratan *Requirement*	Metode Uji *Test Method*	Keterangan *Remark*
Fisika/Physical					
1	Warna, TCU *Colour*	2	**maks:** 15	SNI 6989.80:2011	Memenuhi *Pass*
2	Bau, *Odor*	Tidak Berbau	**kualitatif:** Tidak Berbau	SNI 06-6860-2002	Memenuhi *Pass*
3	Rasa, *Taste*	Tidak Berasa	**kualitatif:** Tidak Berasa	SNI 06-6859-2002	Memenuhi *Pass*
4	Kekeruhan, NTU *Turbidity*	0.33	**maks:** 5	SNI 06-6989.25-2005	Memenuhi *Pass*
5	Suhu, °C *Temperature*	27.4	**kualitatif:** Suhu Udara ± 3°C	SNI 06-6989.23-2005	Memenuhi *Pass*
6	Zat Padat Terlarut (TDS), mg/L *Total Dissolved Solid (TDS)*	147	**maks:** 500	IK 38 (Konduktivitimetri)	Memenuhi *Pass*
Kimia/Chemical					
7	Zat Organik (sebagai KMnO4), mg/L *Organic matter (by KMnO4)*	2.3995	**maks:** 10	IK 22 (Titrimetri)	Memenuhi *Pass*
8	Derajat Keasaman (pH)*, *pH Value*	6.9	6.5 - 8.5	SNI 6989-11:2019	Memenuhi *Pass*
9	Kesadahan Jumlah, mg/L *Total Hardness*	60.39	**maks:** 500	SNI 06-6989.12-2004	Memenuhi *Pass*

PERUMDA AIR MINUM JAYA

LABORATORIUM PAM JAYA
Jalan Pejompongan Raya, Pejompongan, Jakarta Pusat
No. Akreditasi: LP343-IDN | sijaya.pamjaya.co.id | 021 5719404

No	Parameter, Satuan *Parameter, Unit*	Hasil *Result*	Persyaratan *Requirement*	Metode Uji *Test Method*	Keterangan *Remark*
10	Besi (Fe), mg/L *Iron*	< 0.027	**maks:** 0.3	SNI 6989.84:2019	Memenuhi *Pass*
11	Mangan (Mn), mg/L *Manganese*	0.02	**maks:** 0.4	SNI 6989.84:2019	Memenuhi *Pass*
12	Sulfat (SO_4^{2-}), mg/L *Sulfate*	12.3	**maks:** 250	SNI 6989.20:2009	Memenuhi *Pass*
13	Nitrit (Sbg - NO_2), mg/L *Nitrite (By - NO_2)*	< 0.010	**maks:** 3	SNI 06-6989.9-2004	Memenuhi *Pass*
14	Klorida (Cl^-), mg/L *Chloride (Cl^-)*	33.6696	**maks:** 250	SNI 6989.19:2009	Memenuhi *Pass*
15	Nitrat (Sbg - NO_3), mg/L *Nitrate (by - NO_3)*	14.538	**maks:** 50	IK 84 (Spektrofotometri)	Memenuhi *Pass*
16	Seng (Zn), mg/L *Zinc*	0.029	**maks:** 3	SNI 6989.84:2019	Memenuhi *Pass*
17	Sianida (CN), mg/L *Cyanide*	< 0.008	**maks:** 0.07	IK 39 (Spektrofotometri)	Memenuhi *Pass*
18	Fluorida (F), mg/L *Fluoride (F)*	< 0.05	**maks:** 1.5	IK 40 (Spektrofotometri)	Memenuhi *Pass*
19	Ammonia (NH_3), mg/L *Ammonia*	< 0.07	**maks:** 1.5	IK 37 (Spektrofotometri)	Memenuhi *Pass*
20	Aluminium (Al), mg/L *Aluminium*	< 0.062	**maks:** 0.2	IK 42 (Spektrofotometri)	Memenuhi *Pass*
21	Tembaga (Cu), mg/L *Copper*	< 0.012	**maks:** 2	SNI 6989.84:2019	Memenuhi *Pass*
Microbiologi/Microbiological					

PERUMDA AIR MINUM JAYA



LABORATORIUM PAM JAYA
Jalan Pejompongan Raya, Pejompongan, Jakarta Pusat
No. Akreditasi: LP343-IDN | sijaya.pamjaya.co.id | 021 5719404

No	Parameter, Satuan *Parameter, Unit*	Hasil *Result*	Persyaratan *Requirement*	Metode Uji *Test Method*	Keterangan *Remark*
22	Total Koliform, Jumlah/100 mL *Coliform Total*	0	**maks:** 0	IK 25 (Membran Filter)	Memenuhi *Pass*
23	Escherichia coli (E.coli), Jumlah/100 mL *Escherichia coli (E.coli)*	0	**maks:** 0	IK 25 (Membran Filter)	Memenuhi *Pass*

Keterangan/Note:

1. Standar Acuan: Standar Air Minum Permenkes RI Nomor: 492/MENKES/PER/IV/2010
   Referred Standard: Drink Water Standard of Permenkes RI Nomor: 492/MENKES/PER/IV/2010
2. Logam yang diperiksa adalah sebagai logam terlarut.

PERUMDA AIR MINUM JAYA

ISO PERSERODA PITS

ISO 14001:2015

SERTIFIKASI SOA INDONESIA

CERTIFICATE

Environmental Management System of

PERSERODA PEMBANGUNAN INVESTASI TENGERANG SELATAN

Jl. Parakan Pondok Benda No. 63, Pamulang, Kota Tangerang Selatan, Banten

has been assessed and certified as meeting the requirements of

ISO 14001:2015

For the following activities

Provision of Reservoir, Purification and Distribution of Drinking Water, Reservoir of Raw Water, Support Activities for Water Processing, Hazardous and Non-hazardous Waste Water Collection, and Management, Hazardous and Non-hazardous Rubbish Collection and Management, Organic Fertilizer Waste Production Hazardous Waste Rubbish Disposal, Motorized Transport for Special Purposes

Further clarifications regarding the scope of this certificate and the applicability of ISO 14001:2015 requirements may be obtained by consulting the organization

EA Code	: 31, 36, 39
Certification Number	: CREMS-1159-361159
Issue Date Certificate	: September, 25 2024
Certification valid until	: September, 25 2027
Planning to be 1 surveillance	: September, 25 2025
Planning to be 2 surveillance	: September, 25 2026
Planning Recertification	: September, 25 2027

Authorised by

Director

PT. SOA Sertifikasi Indonesia
Jl. Penyelesaian Tomang IV Blok 51 No. 32D, Meruya Utara, Kembangan, Jakarta Barat 11620, Indonesia
t +62 21 22542483 www.ss-indonesia.id

To verify the validity of this certificate please visit : www.ss-indonesia.id
This is to certify that the management systems of this company has been found to confirm above

SOA SERTIFIKASI INDONESIA

International Organization for Standardization

ISO 45001:2018

SERTIFIKASI SOA INDONESIA

CERTIFICATE

Occupational Health and Safety Management System of

PERSERODA PEMBANGUNAN INVESTASI TENGERANG SELATAN

Jl. Parakan Pondok Benda No. 63, Pamulang, Kota Tangerang Selatan, Banten

has been assessed and certified as meeting the requirements of

ISO 45001:2018

For the following activities

Provision of Reservoir, Purification and Distribution of Drinking Water, Reservoir of Raw Water, Support Activities for Water Processing, Hazardous and Non-hazardous Waste Water Collection, and Management, Hazardous and Non-hazardous Rubbish Collection and Management, Organic Fertilizer Waste Production Hazardous Waste Rubbish Disposal, Motorized Transport for Special Purposes

Further clarifications regarding the scope of this certificate and the applicability of ISO 45001:2018 requirements may be obtained by consulting the organization

EA Code	: 31, 36, 39
Certification Number	: CROHA-1159-361159
Issue Date Certificate	: September, 25 2024
Certification valid until	: September, 25 2027
Planning to be 1 surveillance	: September, 25 2025
Planning to be 2 surveillance	: September, 25 2026
Planning Recertification	: September, 25 2027

Authorised by

Director

PT. SOA Sertifikasi Indonesia
Jl. Penyelesaian Tomang IV Blok 51 No. 32D, Meruya Utara, Kembangan, Jakarta Barat 11620, Indonesia
t +62 21 22542483 www.ss-indonesia.id

To verify the validity of this certificate please visit : www.ss-indonesia.id
This is to certify that the management systems of this company has been found to confirm above

SOA SERTIFIKASI INDONESIA

International Organization for Standardization

ISO 9001:2015

SERTIFIKASI SOA INDONESIA

CERTIFICATE

Quality Management System of

PERSERODA PEMBANGUNAN INVESTASI TENGERANG SELATAN

Jl. Parakan Pondok Benda No. 63, Pamulang, Kota Tangerang Selatan, Banten

has been assessed and certified as meeting the requirements of

ISO 9001:2015

For the following activities

Provision of Reservoir, Purification and Distribution of Drinking Water, Reservoir of Raw Water, Support Activities for Water Processing, Hazardous and Non-hazardous Waste Water Collection, and Management, Hazardous and Non-hazardous Rubbish Collection and Management, Organic Fertilizer Waste Production Hazardous Waste Rubbish Disposal, Motorized Transport for Special Purposes

Further clarifications regarding the scope of this certificate and the applicability of ISO 9001:2015 requirements may be obtained by consulting the organization

EA Code	: 31, 36, 39
Certification Number	: CRQMS-1159-361159
Issue Date Certificate	: September, 25 2024
Certification valid until	: September, 25 2027
Planning to be 1 surveillance	: September, 25 2025
Planning to be 2 surveillance	: September, 25 2026
Planning Recertification	: September, 25 2027

Authorised by

Director

PT. SOA Sertifikasi Indonesia
Jl. Penyelesaian Tomang IV Blok 51 No. 32D, Meruya Utara, Kembangan, Jakarta Barat 11620, Indonesia
t +62 21 22542483 www.ss-indonesia.id

To verify the validity of this certificate please visit : www.ss-indonesia.id
This is to certify that the management systems of this company has been found to confirm above

SOA SERTIFIKASI INDONESIA

International Organization for Standardization

PENGHARGAAN

WARTA KOTA AWARD 2026
“Transformasi Layanan Air Minum Perkotaan”

TOP BUMD Awards 2026 Bintang ★★★★★

TOP BUMD AWARD 2025 Bintang 5 ⭐⭐⭐⭐⭐

Indonesia Water & Wastewater Expo and Forum (IWWEF) 2025

Penganugerahaan Keterbukaan Informasi Publik Tahun 2025

Indonesia Safety Excelent Award 2024 Bintang ⭐⭐⭐⭐

Tangerang Raya Award 2026 “Kategori BUMD Terbaik Bidang Investasi dan Peningkatan Ekonomi Daerah”

PERSERODA PITS
PERUSAHAAN AIR MINUM KOTA TANGSEL

KOTA TANGERANG SELATAN
CERDAS MODERN RELIGIUS

TERIMA KASIH

PERSERODA PITS

FOR MORE INFORMATION

@humasperserodapits

www.ptpits.id

0818-887-487

PITS BUILDING Jl. Parakan Raya No.63 Pondok Benda, Pamulang Kota Tangerang Selatan